

двадцать седьмого февраля две тысячи двадцать третьего года

- Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20 час.00 мин. « 01 » февраля 2023г. до 20 час.00 мин. « 26 » февраля 2023г. путем заполнения решений собственников помещений.

Повестка дня

№	Вопрос, поставленный на голосование
1	Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 65 поТутаевскому шоссе- <u>ген.директор ООО «РЭУ№11» Матвеева А.А...</u> секретарем собрания <u>гл.инженер ООО «РЭУ№11» Плаксину В.В.</u> члены счетной комиссии <u>инженера Кобылкову Е.А.</u> Определение места хранения решений собственников и протоколов собраний – <i>в управляющей организации.</i>
2	Выбрать из предложенного списка и принять решение о выполнении работ по ремонту дома из имеющихся средств собранных по статье «текущий ремонт» : 1.Установка системы антиобледенения на кровле и водосточной системе дома с доплатой за счет дополнительно начисленных денежных средств собственников помещений, в квитанции ЖКУ отдельной строкой. Ориентировочная сметная стоимость 800 000 руб., использовать имеющиеся по текущему ремонту средства в размере 400000 руб. и доплату в размере 400000 руб. путем единовременного платежа из расчета кв.м 2.Замена лежака системы отопления в чердачном помещении 3.замена окон в подъездах 4.косметический ремонт в подъездах
3	Определение порядка подсчета голосов – 1 кв.м.= 1 голос.
4	Определить местом оповещения собственников помещений в доме ,размещение итогов общих собраний, сообщений о проведении собраний, а так же иной информации, на доске информации подъездов дома. Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (п.3ст. 48 ЖК РФ). Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения (п.1ст. 37 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 64, нежилых 1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3300,81 кв.м., в том числе, 2621,21 кв.м. жилых помещений и 679,6 кв.м. нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: **3564,58 голосов.**

Общее количество голосов в многоквартирном доме пропорционально общей площади многоквартирного дома (1 кв.м. = 1 голос).

Присутствующие - список присутствовавших на общем собрании собственников помещений в МКД лиц прилагается.

Приглашенные – нет

На общем собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), в количестве человек - **9**, обладающие **-305,62** голосами, что составляет **-8,6** % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется. Общее собрание не правомочно.

Инициатор собрания ООО «РЭУ №11»

1	Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 65 из числа собственников помещений в данном доме, обладающих правом голоса на общем собрании.
2	Выбор из предложенного списка и принятие решения о выполнении работ по ремонту дома из источников средств собрания по смете следующего размера:
3	1. Установка системы автоматического пожаротушения в здании общей площадью 100 кв.м. с заменой ЖКУ (жидкотеплообменника). Цена работ и материалов 400 000 руб. (стоимость материалов по текущим ценам) плюс НДС 50 000 руб. (стоимость работ) размер 450 000 руб. (с НДС).
4	2. Замена лампочек на энергосберегающие в здании.
5	3. Замена ламп в подъезде.
6	4. Замена лампочек в подъезде.
7	8. Замена лампочек в подъезде.
8	9. Замена лампочек в подъезде.
9	10. Замена лампочек в подъезде.
10	11. Замена лампочек в подъезде.
11	12. Замена лампочек в подъезде.
12	13. Замена лампочек в подъезде.
13	14. Замена лампочек в подъезде.
14	15. Замена лампочек в подъезде.
15	16. Замена лампочек в подъезде.
16	17. Замена лампочек в подъезде.
17	18. Замена лампочек в подъезде.
18	19. Замена лампочек в подъезде.
19	20. Замена лампочек в подъезде.
20	21. Замена лампочек в подъезде.
21	22. Замена лампочек в подъезде.
22	23. Замена лампочек в подъезде.
23	24. Замена лампочек в подъезде.
24	25. Замена лампочек в подъезде.
25	26. Замена лампочек в подъезде.
26	27. Замена лампочек в подъезде.
27	28. Замена лампочек в подъезде.
28	29. Замена лампочек в подъезде.
29	30. Замена лампочек в подъезде.
30	31. Замена лампочек в подъезде.
31	32. Замена лампочек в подъезде.
32	33. Замена лампочек в подъезде.
33	34. Замена лампочек в подъезде.
34	35. Замена лампочек в подъезде.
35	36. Замена лампочек в подъезде.
36	37. Замена лампочек в подъезде.
37	38. Замена лампочек в подъезде.
38	39. Замена лампочек в подъезде.
39	40. Замена лампочек в подъезде.
40	41. Замена лампочек в подъезде.
41	42. Замена лампочек в подъезде.
42	43. Замена лампочек в подъезде.
43	44. Замена лампочек в подъезде.
44	45. Замена лампочек в подъезде.
45	46. Замена лампочек в подъезде.
46	47. Замена лампочек в подъезде.
47	48. Замена лампочек в подъезде.
48	49. Замена лампочек в подъезде.
49	50. Замена лампочек в подъезде.
50	51. Замена лампочек в подъезде.
51	52. Замена лампочек в подъезде.
52	53. Замена лампочек в подъезде.
53	54. Замена лампочек в подъезде.
54	55. Замена лампочек в подъезде.
55	56. Замена лампочек в подъезде.
56	57. Замена лампочек в подъезде.
57	58. Замена лампочек в подъезде.
58	59. Замена лампочек в подъезде.
59	60. Замена лампочек в подъезде.
60	61. Замена лампочек в подъезде.
61	62. Замена лампочек в подъезде.
62	63. Замена лампочек в подъезде.
63	64. Замена лампочек в подъезде.
64	65. Замена лампочек в подъезде.
65	66. Замена лампочек в подъезде.
66	67. Замена лампочек в подъезде.
67	68. Замена лампочек в подъезде.
68	69. Замена лампочек в подъезде.
69	70. Замена лампочек в подъезде.
70	71. Замена лампочек в подъезде.
71	72. Замена лампочек в подъезде.
72	73. Замена лампочек в подъезде.
73	74. Замена лампочек в подъезде.
74	75. Замена лампочек в подъезде.
75	76. Замена лампочек в подъезде.
76	77. Замена лампочек в подъезде.
77	78. Замена лампочек в подъезде.
78	79. Замена лампочек в подъезде.
79	80. Замена лампочек в подъезде.
80	81. Замена лампочек в подъезде.
81	82. Замена лампочек в подъезде.
82	83. Замена лампочек в подъезде.
83	84. Замена лампочек в подъезде.
84	85. Замена лампочек в подъезде.
85	86. Замена лампочек в подъезде.
86	87. Замена лампочек в подъезде.
87	88. Замена лампочек в подъезде.
88	89. Замена лампочек в подъезде.
89	90. Замена лампочек в подъезде.
90	91. Замена лампочек в подъезде.
91	92. Замена лампочек в подъезде.
92	93. Замена лампочек в подъезде.
93	94. Замена лампочек в подъезде.
94	95. Замена лампочек в подъезде.
95	96. Замена лампочек в подъезде.
96	97. Замена лампочек в подъезде.
97	98. Замена лампочек в подъезде.
98	99. Замена лампочек в подъезде.
99	100. Замена лампочек в подъезде.