



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 18"
 А.А. Матвеев

ОТЧЕТ
 Управляющей компании ООО "РЭУ № 18" перед собственниками
 многоквартирных домов, находящихся в управлении
 о выполнении работ за 2023 г.

Раздел 1.

Общие сведения о многоквартирном доме

1	Дата государственной регистрации	26.06.2013
3	Количество МКД	7
8	Площадь	
	жилых помещений оплачиваемая	24573,70
	нежилых помещений оплачиваемая	2112,70

Раздел 2.

Сведения о предоставленных жилищно-коммунальных услугах и их стоимости

№пп	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1	Отопление	7433173,56	7312982,3
2	ГВС	2977335,65	2796432,05
3	ХВС	1090673,54	949384,61
4	Стоки ХВС	731758,74	643178,96
5	Стоки ГВС	400272,47	359643,47
6	Электроэнергия для содержания общего имущества	357959,11	364085,31
7	ХВС для содержания общего имущества	29616,08	30542,54
8	ГВС для содержания общего имущества	239421,53	238233,20
9	Водоотведение для содержания общего имущества	51950,11	52382,38
10	Содержание и ремонт	8196989,84	8238925,83
	ИТОГО	11099359,92	10876376,3

Раздел 3.

Информация о дополнительных услугах

№пп	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1.			
2.			
	ИТОГО		

Раздел 4.

Стоимость содержания многоквартирного дома

Отчет о доходах и расходах на содержание общего имущества

	Остаток от начисленных средств на начало периода, руб	-97507,7
	Начислено по содержанию и ремонту, руб	8196989,84
	Поступило по содержанию и ремонту, руб	8238925,83
	Наисчислено доходов от использования общего имущества, руб	27100
	Поступило доходов от использования общего имущества, руб	14800
	Остаток от начисленных средств на конец периода, руб	41935,99

1	Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей и оборудования	1280100,03
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов	679881,24
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	226655,28
4	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	41219,64
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	94979,48
6	Текущий ремонт	1064944,54
7	Содержание домового хозяйства	103054,77
8	Содержание придомовой территории	947634,99
9	Уборка контейнерной площадки	41449,2
10	Уборка л/клеток и помещений общего пользования	708254,43
11	Расходы по управлению домами, в.т.ч. Расходы по приему платежей населения ЖК	1435761,67
12	Обслуживание мусоропровода	318661,56
13	Содержание лифтов	0
14	Обслуживание системы дымоудаления	282257,28
15	Обслуживание общедомовых приборов учета теплотенергии	105020
16	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС	50664,12
17	Обслуживание общедомовых приборов учета эл/энергии	76961,61
18	Электроэнергия для содержания общего имущества	377625,02
19	ХВС для содержания общего имущества	33357,91
20	ГВС для содержания общего имущества	256101,83
21	Водоотведение для содержания общего имущества	52578,56
	ИТОГО	8177163,16