

ПРОТОКОЛ № 1 от 13 февраля 2019г.
внеочередного общего собрания собственников помещений по очной форме
многоквартирного дома по адресу: г. Ярославль,
Тутаевское шоссе, д.57

Инициатор общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома:

Соколова Валентина Ивановна (кв.18), Денисова Галина Алексеевна (кв.7)

Форма проведения собрания: очная.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Место проведения: г. Ярославль, Тутаевское шоссе, дом № 57, во дворе дома

Дата проведения собрания: « 12 » февраля 2019 года

Время начала собрания: 18-00 час. Время окончания собрания: 20-00 час

Дата и время составления протокола, подсчета голосов 11-00 час « 13 » февраля 2019 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1390,4 м²:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1160,62 голосов.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1053,92 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 98,34 м².

На собрании присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 917,21 голосов,

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов,

Всего количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном общем собрании в форме очного голосования, - 917,21, что составляет 79,02 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

На собрание приглашены: приглашенных нет.

Кворум (имеется /не имеется) имеется.

Общее собрание собственников помещений (правомочно/ не правомочно) правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание кандидатур председателя, секретаря общего собрания собственников помещений и членов счетной комиссии
2. Принятие решения о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.03.2019г.
4. О внедрении автоматической системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ) за счет программы ПАО «ТНС энерго Ярославль»

ГОЛОСОВАНИЕ, ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1 вопрос Избрание кандидатур председателя, секретаря общего собрания собственников помещений и членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Денисову Галину Алексеевну

(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: принять кандидатуры председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии:

Председатель Петухову Викторию Владимировну кв.№ 21;

Секретарь Соколову Валентину Ивановну кв.№ 18;

Счетная комиссия Денисову Галину Алексеевну кв.№ 7

РЕШИЛИ:

Председатель Петухов

Секретарь Соколов

«за» - 917,21 м², 100 % от кворума; «против» - 0 м², 0 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Принято решение избрать:

Председатель Петухову Викторию Владимировну кв.№ 21;

Секретарь Соколову Валентину Ивановну кв.№ 18;

Счетная комиссия Денисову Галину Алексеевну кв.№ 7;

и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2 вопрос. Принятие решения о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метра равен одному голосу.

СЛУШАЛИ Денисову Галину Алексеевну
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

РЕШИЛИ: Принять метод подсчета голосов: один квадратный метра равен одному голосу.

«за» - 870.41 м², 94.89 % от кворума; «против» - 0 м², 0 % от кворума; «воздержались» - 46.8 м², 5,1 % от кворума

Решение по вопросу: (принято/непринято) принято.

3 вопрос. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с **01.03.2019 года**

СЛУШАЛИ Денисову Галину Алексеевну
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» марта 2019 г.

РЕШИЛИ: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» марта 2019 г.

«за» - 917.21 м², 100 % от кворума; «против» - 0 м², 0 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Решение по вопросу: (принято/непринято) принято.

4 вопрос. О внедрении автоматической системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ) за счет программы ПАО «ТНС энерго Ярославль»

СЛУШАЛИ Денисову Галину Алексеевну
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: Внедрение автоматической системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ) за счет программы ПАО «ТНС энерго Ярославль»

РЕШИЛИ: Внедрить автоматическую систему коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ) за счет программы ПАО «ТНС энерго Ярославль»

«за» - 917.21 м², 100 % от кворума; «против» - 0 м², 0 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Решение по вопросу: (принято/непринято) принято.

После голосования по всем вопросам повестки собрание **закрывается.**

Председатель Петухов

Секретарь Соколова

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 листах.
2. Решения собственников на 4 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 2 листах.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 0 штук.
6. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.

7. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Результаты общего собрания доводятся Председателем собрания до управляющей организации и всех собственников помещений в доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Довести принятые решения до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

Председатель собрания:

Председатель: Петухова Виктория Владимировна / Петухова «13» 02 2019 года.

Секретарь: Соколова Валентина Ивановна / Соколова «13» 02 2019 года.

Члены счетной комиссии:
Денисова Галина Алексеевна / Денисова ГА «13» 02 2019 года.