

ПРОТОКОЛ № 2 от 24 декабря 2018г.
внеочередного общего собрания собственников помещений по очной форме
многоквартирного дома по адресу: г. Ярославль,
ул. Блюхера, д.80

Инициатор общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома: Соколов Сергей Петрович (кв.40)

Форма проведения собрания: очная.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Место проведения: г. Ярославль, ул. Блюхера, дом № 80, в подъезде дома, 1 этаж

Дата проведения собрания: « 23 » декабря 2018 года

Время начала собрания: 18-00 час. Время окончания собрания: 21-00 час

Дата и время составления протокола, подсчета голосов 11-00 час « 24 » декабря 2018 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2361,83 м²:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2361,83 голосов.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 2219,63 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 142,2 м².

На собрании присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 1811,93 голосов,

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов,

Всего количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном общем собрании в форме очного голосования, - 1811,93, что составляет 76,71 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

На собрание приглашены: приглашенных нет.

Кворум (имеется /не имеется) имеется.

Общее собрание собственников помещений (правомочно/ не правомочно) правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня и порядка проведения собрания
2. Выборы председателя собрания, секретаря, членов счетной комиссии
3. Определение порядка подсчета голосов 1 кв.м равен 1 голосу.
4. Консервация мусоропровода в доме № 80 по ул.Блюхера
5. Заключение прямого договора собственников с единым региональным оператором ООО «Хартия» по обращению с ТКО.

ГОЛОСОВАНИЕ, ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1 вопрос. Утверждение повестки дня и порядка проведения собрания.

СЛУШАЛИ Соколова Сергея Петровича
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня и порядок проведения собрания.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня и порядок проведения собрания.

«за» - 1811,93 м², 100 % от кворума; «против» - 0 м², 0 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Решение по вопросу: (принято/непринято) принято.

Председатель Соколов

Секретарь Ориш

2 вопрос Избрание кандидатур председателя, секретаря общего собрания собственников помещений и членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Соколова Сергея Петровича
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: принять кандидатуры председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии:

Председатель Соколова Сергея Петровича кв.№ 40 ;
(Ф.И.О. везде полностью)

Секретарь Орлову Татьяну Александровну кв.№ 38 ;

Счетная комиссия Нагибина Алексея Михайловича № кв.47

и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:

«за» - 1811,93 м², 100 % от кворума; «против» - 0 м², 0 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Принято решение избрать:

Председателем Соколова Сергея Петровича кв.№ 40 ;
(Ф.И.О. везде полностью)

Секретарем Орлову Татьяну Александровну кв.№ 38 ;

Счетная комиссия Нагибина Алексея Михайловича кв.47

и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

3 вопрос. Определить порядок подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

СЛУШАЛИ Соколова Сергея Петровича
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: определить порядок подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

РЕШИЛИ: определить порядок подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

«за» - 1811,93 м², 100 % от кворума; «против» - 0 м², 0 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Решение по вопросу: (принято/непринято) принято .

4 вопрос. Консервация мусоропровода в доме № 80 по ул.Блюхера

СЛУШАЛИ Соколова Сергея Петровича
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести консервацию мусоропровода в доме № 80 по ул.Блюхера

РЕШИЛИ: Провести консервацию мусоропровода в доме № 80 по ул.Блюхера

«за» - 1594,23 м², 87,98 % от кворума; «против» - 217,7 м², 12,02 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Решение по вопросу: (принято/непринято) принято .

5 вопрос. Заключение прямого договора собственников с единым региональным оператором ООО «Хартия» по обращению с ТКО.

СЛУШАЛИ Соколова Сергея Петровича
(Ф.И.О. выступающего полностью)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение прямой договор собственникам с единым региональным оператором ООО «Хартия» по обращению с ТКО.

РЕШИЛИ: Заключение прямой договор собственникам с единым региональным оператором ООО «Хартия» по обращению с ТКО.

«за» - 1654,63 м², 99,31 % от кворума; «против» - 157,3 м², 8,89 % от кворума; «воздержались» - 0 м², 0 % от кворума

Председатель А.С.

Секретарь Орлов

Решение по вопросу: (принято/непринято) принято.

После голосования по всем вопросам повестки собрание **закрывается**.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 листах.
2. Решения собственников на 5 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 4 листах.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 0 штук.
6. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.

7. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Результаты общего собрания доводятся Председателем собрания до управляющей организации и всех собственников помещений в доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Довести принятые решения до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

Председатель собрания:

Председатель: Соколов Сергей Петрович / [подпись] «24» 12 2018 года.

Секретарь: Орлова Татьяна Александровна / [подпись] «24» 12 2018 года.

Члены счетной комиссии:

Нагибин Алексей Михайлович / [подпись] «24» 12 2018 года.

Председатель [подпись]

Секретарь [подпись]